

Trgovački sud u Zagrebu

Stečajna stvar.

Na broj: **St-783/2024**

Dužnik: **Stečajna masa iza KIKA-STIL d.o.o. u stečaju** iz Osijeka, Trg Ljudevita Gaja 4, OIB: 30482867967

Izvješće o gospodarskom položaju dužnika

Rješenjem naslovnog suda broj St-783/2024 od 7. svibnja 2024. g. određen je upis stečajne mase iza prednika dužnika KIKA-STIL d.o.o., OIB: 30482867967, Krapina, Zagrebačka cesta 26/b, u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

Rješenjem naslovnog suda broj St-783/2024 od 7. lipnja 2024. g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom, te su vjerovnici pozvani prijaviti svoje tražbine stečajnoj upraviteljici u propisanim rokovima. Ispitno i izvještajno ročište zakazani su za dan 9. listopada 2024. g. u 10,00 i 10,05 sati.

Prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka podnio je likvidator imovine pravne osobe koja je prestala postojati Kika-stil d.o.o. u skladu s odredbama čl. 16., 109. i 437. Stečajnog zakona jer je rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj Tt-18/7341-74 od 30. listopada 2018. g. brisana iz sudskog registra. Prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka podnesen je jer je tijekom likvidacijskog postupka utvrđeno da likvidacijska masa nije dovoljna za namirenje vjerovnika.

OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Dužnik je pravni sljednik društva Kika-stil d.o.o. iz Krapine, Zagrebačka cesta 26/b, OIB: 52893619039, čiji je osnivač Kristina Hanžek iz Krapine, Kralja Tomislava 106, OIB: 89586326655, koja je bila i zakonski zastupnik društva. Prednik dužnika osnovan je izjavom o osnivanju od 5. prosinca 2006. g.

Prednik dužnika imao je temeljni kapital od 2.654,46 eur/20.000,00 kn.

Registrirana djelatnost prednika dužnika bila je 96.02 - frizerski saloni i saloni za uljepšavanje (NKD 2007).

Prednik dužnika brisan je iz sudskog registra temeljem čl.70. Zakona o sudskom registru dana 14. srpnja 2014. g.

FINANCIJSKO GOSPODARSKO STANJE DUŽNIKA

Prednik dužnika posljednje je financijsko izvješće predao za 2008. g. te je prema javno dostupnim podacima poslovanje prednika dužnika bilo sljedeće:

1. bilanca

Naziv pozicije	2007	2008
AKTIVA		
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	316.560	316.560
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA	316.560	316.560
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	-	-
IV. POTRAŽIVANJA	-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	1.375	297
I. ZALIHE	-	-
II. POTRAŽIVANJA	-	-
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	-	-
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	1.375	297
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	-	-
E) GUBITAK IZNAD KAPITALA	-	5.456
F) UKUPNO AKTIVA	317.935	322.313
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	-	-
PASIVA		
A) KAPITAL I REZERVE	6.100	-
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	-	-
III. REZERVE IZ DOBITI	-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	-	-
V. ZADRŽANA DOBIT	-	-
VI. PRENESENI GUBITAK	-	13.899
VII. DOBIT POSLOVNE GODINE	-	-
VIII. GUBITAK POSLOVNE GODINE	13.899	6.101
IX. MANJINSKI INTERES	-	-
B) REZERVIRANJA	-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE	-	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE	311.835	322.313
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	-	-
F) UKUPNO – PASIVA	317.935	322.313
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	-	-

2. račun dobiti i gubitka

Naziv pozicije	2007	2008
I. POSLOVNI PRIHODI	38.451	52.667
II. POSLOVNI RASHODI	76.527	64.253
III. FINACIJSKI PRIHODI	-	29
IV. FINACIJSKI RASHODI	-	-
V. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	24.176	-
VI. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	-	-
VII. UKUPNI PRIHODI	62.627	52.696
VIII. UKUPNI RASHODI	76.527	64.253
IX. DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	-	-
X. GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	13.900	11.557
XI. POREZ NA DOBIT	-	-
XII. DOBIT RAZDOBLJA	-	-
XIII. GUBITAK RAZDOBLJA	13.900	11.557

Radi utvrđivanja preciznijih podataka o poslovanju dužnika, 24. svibnja 2024. g. od zakonske zastupnice prednika dužnika zatražena je dostava knjigovodstvene dokumentacije prednika dužnika. Dopis je istoj uručen 4. lipnja 2024. g. na koji nije primljeno očitovanje.

IMOVINA DUŽNIKA

1. nekretnine

Dužnik je vlasnik nekretnine upisane u zk. ul. br. 1950, k.o. Krapina Grad, ZK Odjel Krapina, Općinskog suda u Zlataru i to: 62. suvlasničkog dijela (E-62), k.č.br. 3414/2, i to poslovni prostor u podrumu oznake 33, orijentacije istok, površine 42,00 m². Na navedenoj nekretnini upisano je založno pravo u korist Privredne banke Zagreb d.d. radi osiguranja iznosa od 70.700,00 CHF na temelju ugovora o kreditu od 16. siječnja 2007. g. broj 9012225083. Od zakonske zastupnice prednika dužnika zatražena je predaja navedene nekretnine u posjed te dostava ključeva istim dopisom kojim je tražena i dostava knjigovodstvene dokumentacije, no po traženju nije postupljeno.

Dana 28. kolovoza 2024. g. izvršena je identifikacija nekretnine na adresi Zagrebačka cesta 26/b, Krapina, te je utvrđeno da se prostor nalazi s vanjske strane zgrade na navedenoj adresi te da je obilježen tekstualnim oznakama tvrtke prednika dužnika.

Radi preuzimanja u posjed nekretnine dužnika kao i utvrđivanja stanja te sačinjavanja procjene iste, dana 11. rujna 2024. g. angažirano je društvo za obavljanje bravarskih djelatnosti Tida-mont d.o.o. te je u nazočnosti javne bilježnice Martine Majcen iz Krapine izvršena promjena brave na ulaznim vratima nekretnine dužnika i stupljeno je u posjed iste te su sačinjene fotografije unutrašnjosti nekretnine.

Iz bilance i bilješki uz financijski izvještaj prednika dužnika za 2008. g. razvidno je da je isti imao evidentiranu dugotrajnu imovinu u vidu nekretnine vrijednosti 36.754,39 eur/276.926,00 kn. Radi protoka vremena te promjene cijena nekretnina svrsishodno je ažurirati vrijednost nekretnine dužnika.

Od razlučnog vjerovnika Privredne banke Zagreb d.d. zatražena je dostava procjene nekretnine dužnika ukoliko istu posjeduje, no razlučni vjerovnik se nije očitovao po traženju, te se pretpostavlja da ne posjeduje procjenu vrijednosti nekretnine dužnika. Radi utvrđivanja iste vrijednosti angažiran je stalni sudski vještak Ines Vlahović iz Zagreba, koja se obvezala sačiniti procjenu do ročišta 9. listopada 2024. g. te će se ista dostaviti u stečajni spis bez odgode po primitku.

2. vozila

Iz bilješki uz financijski izvještaj prednika dužnika za 2008. g. kao i iz prijedloga za otvaranje stečajnog postupka razvidno je da dužnik nije imao knjigovodstveno evidentiranu dugotrajnu imovinu u vidu vozila.

3. ostale pokretnine

Iz bilješki uz financijski izvještaj prednika dužnika za 2008. g. razvidno je da dužnik imao evidentiranu imovinu u vidu opreme salona knjigovodstvene vrijednosti 5.260,33 eur/39.634,00 kn. U nekretnini dužnika se nalazi određena frizerska oprema, međutim ista je u dosta lošem stanju usljed starosti od minimalno 17 godina, istrošenosti i velike količine vlage koja se nalazi u nekretnini, a koja je posljedica puknuća cijevi u zgradi u kojoj se nekretnina nalazi. Procjena vrijednosti opreme nije

izvršena budući je u visokom stupnju izvjesno da bi trošak izrade same procjene bio veći od njezine vrijednosti. Pokretnine koje se nalaze u poslovnom prostoru dužnika su sljedeće:

Rbr	Opis	Komada
1	Fizerska hauba	1
2	Fotelja	3
3	Frizerska stolica	2
4	Ogledalo	2
5	Frizerski bazen s foteljom	1
6	Ormarić	2
7	Reklamni nosač	1
8	Prijenosne police	2
9	Televizor	1
10	Hladnjak	1
11	Okviri za slike (3 velika, 2 mala)	5
	UKUPNO	21

4. potraživanja

Iz bilance i bilješki uz financijski izvještaj prednika dužnika za 2008. g. nije razvidno da bi dužnik imao nenaplaćenih potraživanja prema kupcima, a ukoliko bi ista i postojala u ovom trenutku bi bila u zastari.

OBVEZE DUŽNIKA

Iz bilance dužnika za 2008. g. razvidno je da isti ima iskazane kratkoročne obveze u visini od 42.778,28 eur/322.313,00 kn.

Dužnik ima obveze prema vjerovnicima koji su prijavili tražbine u stečajnom postupku u sljedećim iznosima:

Rbr	Opis	Iznos
1	tražbine I. višeg isplatnog reda	364,42 €
2	tražbine II. višeg isplatnog reda	30.884,88 €
	UKUPNO	31.249,30 €

SUDSKI POSTUPCI

Dužnik nema aktivnih sudskih postupaka.

POBOJNE PRAVNE RADNJE DUŽNIKA

U dosadašnjem tijeku postupka nije utvrđeno postojanje poboynih pravnih radnji dužnika.

RADNJE STEČAJNE UPRAVITELJICE PODUZETE NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Po otvaranju stečajnog postupka kontaktirana je zakonska zastupnica prednika dužnika radi predaje knjigovodstvene dokumentacije i ključeva poslovnog prostora dužnika, koja se na uredno primljeni dopis oglasila.

Angažiran je knjigovodstveni servis Werkmann knjigovodstvo d.o.o. radi obavljanja

knjigovodstvenih poslova dužnika tijekom stečajnog postupka uz mjesečnu naknadu od 67,00 eur uvećanu za porez na dodanu vrijednost, tj. ukupno 83,75 eur. Knjigovodstveni servis dužnika istoga je obavijestio o promjeni naknada za obavljanje knjigovodstvenih poslova počev od 1. rujna 2024. g. na iznos od 80,00 eur mjesečno uvećano za porez na dodanu vrijednosti s obzirom da je ranije ugovoreni iznos bio formiran prema cijenama koje su vrijedile prije uvođenja eura i sveopćeg poskupljenja troškova poslovanja.

Izrađen je pečat dužnika.

Otvoren je žiroračun dužnika broj HR8623860021119054354 pri Podravskoj banci d.d.

Ispitano je ukupno 2 prijave tražbina stečajnih vjerovnika ukupnom iznosa tražbina kako sljede:

Rbr	Isplatni red	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
1	I. viši isplatni red	364,42 €	364,42 €	- €
2	II. viši isplatni red	30.884,88 €	30.884,88 €	- €
	UKUPNO	31.249,30 €	31.249,30 €	- €

Izvršene su sve druge radnje navedene u ranijem tekstu izvješća radi ispitivanja imovine i obveza dužnika.

U dosadašnjem tijeku postupka prihodi dužnik sastojali su se od prijenosa sredstava s kontovnika suda preostalih u postupku likvidacije koji je prethodio ovom stečajnom postupku u iznosu od 655,46 eur, dok su rashodi dužnika sastojali u sljedećem:

Rbr	Opis	Iznos
1	Tida-mont d.o.o. - promjena brave	100,00 €
2	Javni bilježnik Martina Majcen	98,22 €
	UKUPNO	198,22 €

Stanje računa dužnika na dan predaje ovog izvješća iznosi 457,24 eur.

PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Rbr	Opis	Iznos
1	Knjigovodstvene usluge 4 mjeseca x 83,75 eur, 8 mjeseci x 100,00 eur	1.135,00 €
2	Naknada banke za vođenje i zatvaranje računa	200,00 €
3	Fina - predujam radi provođenja elektroničke javne dražbe	371,60 €
4	Tida-mont d.o.o. - promjena brave	100,00 €
5	Javni bilježnik Martina Majcen	98,22 €
6	Nagrada vještaku radi izrade procjene vrijednosti nekretnine dužnika	625,00 €
7	Nagrada stečajnoj upraviteljici prema trenutnoj vrijednosti stečajne mase 36.754,39 eur	13.470,71 €
8	Stvari trošak stečajne upraviteljice	1.322,71 €
	UKUPNO	17.323,24 €

PRIJEDLOG ODLUKA SKUPŠTINI VJEROVNICA

Predlaže se skupštini vjerovnika donijeti sljedeće odluke:

1. prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice i odobravaju se provedene radnje
2. nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika prodat će se prema odredbi čl. 247. Stečajnog zakona

3. pokretnine dužnika prodavat će skupno bez isticanja početne cijene uz prihvaćanje najpovoljnije pristigle ponude za dužnika, objavljivanjem oglasa na stranicama Sudačke mreže i Index.hr

Prilog:

- povijesni izvadak iz sudskog registra na ime Kika-stil d.o.o.
- izvadak iz sudskog registra na ime dužnika
- bonitetno izvješće za Kika-stil d.o.o.
- dopis zz prednika dužnika od 24. svibnja 2024. g. s povratnicom
- bilanca i račun dobiti i gubitka za 2007. i 2008. g.
- bilješke uz financijski izvještaj za 2008. g.
- povijesni zk izvadak za nekretninu upisanu u zk. ul. br. 1950, k.o. Krapina Grad, ZK Odjel Krapina, Općinskog suda u Zlataru i to: 62. suvlasničkog dijela (E-62) k.č.br. 3414/2
- fotografije nekretninine dužnika
- zapisnik javne bilježnice Martine Majcen iz Krapine broj OU-244/2024-1 od 11. rujna 2024. g.
- pregled transakcija od 23.08.2024. do 23.11.2024. g.

U Osijeku, 24. rujna 2024. g.

Ivana Kalkan, stečajna upraviteljica